



**Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro**  
**UFFICIO I - AFFARI GENERALI**  
**protocollo@postacert.cnel.it**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO**

**OGGETTO: Affidamento ex art. 50, co. 1 - lett. b), del d. lgs. 36/2023 – del servizio di manutenzione e restauro degli apparati decorativi di Villa Lubin a FENICE SRLS. CIGZ463BE881D**

**IL DIRIGENTE**

**Visto** l'art. 99 della Costituzione e la legge 5 gennaio 1957, n. 33 istitutiva del Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro;

**Vista** la legge 30.12.1986, n. 936 recante "Norme sul Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro" e *ss.mm.ii.*;

**Visto** il d.lgs. 36 del 31 marzo 2023 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e *ss.mm.ii.* recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Vista** la Legge 120/2020 di conversione del Decreto Semplificazioni, che ha introdotto numerose disposizioni nel settore dei contratti pubblici, con finalità acceleratorie e di snellimento/semplicazione delle procedure di affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture, nella prospettiva di agevolare la realizzazione di investimenti pubblici;

**Considerata** l'esigenza di proseguire nelle attività di manutenzione e restauro degli apparati decorativi di Villa Lubin: in riferimento allo scalone monumentale, ritocchi e riprese battiscopa in finto marmo verde, piccoli interventi di ripresa delle parti basse delle lesene e delle modanature in stucco, ritocchi e riprese relative alle specchiature azzurre e sfondato azzurro da rifare pianerottolo terzo piano; ripresa degli sfondati delle pareti situate nel portico d'ingresso al piano terra; ripresa del battiscopa giallo dell'anticamera della sala d'attesa situata al piano terra; ripresa della decorazione della finta boiserie situata nel salottino del Presidente; ripresa e verifica delle stuccature e delle tessere delle fasce grigie del mosaico situato nel corridoio del secondo piano; riprese degli elementi lignei di due ascensori e di due porte situate nella zona uffici lato Presidenza;

**Considerato** che è necessario proseguire nell'attività di manutenzione in vista della cerimonia di insediamento della nuova Consiliatura del CNEL;

**Vista** l'offerta per la fornitura del servizio di prosecuzione dell'attività di manutenzione e restauro presentata da FENICE SRLS per € 9.500,00 oltre IVA, di legge di cui al prot. n.1589 in data 17 luglio 2023;

**Tenuto conto** di quanto previsto dall'art. 50 (Contratti sotto soglia), comma 1 lett. b), del d. lgs. 36/2023 che stabilisce che "per affidamenti di contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, le stazioni appaltanti possono procedere con affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici a condizione che siano soggetti con documentate esperienze pregresse idonee alle prestazioni contrattuali";

Firmato digitalmente da: GIUSEPPE  
LONGOBARDI  
Luogo: Roma  
Data: 18/07/2023 09:34:46

**Considerata** l'offerta da parte della FENICE SRLS prot. 1589 n. del 17 luglio 2023 qualificata nel settore delle procedure di cui trattasi e in possesso dei requisiti di carattere generale richiesti negli artt. 94 – 98 del d.lgs. 36/2023;

**Ritenuto**, altresì, che la citata offerta possa essere ritenersi congrua sotto il profilo economico, dati anche i tempi ristretti per la fornitura del servizio di manutenzione e restauro aderente alle caratteristiche del servizio che il CNEL ha necessità di acquisire;

**Tenuto conto di quanto sopra premesso**

### **DETERMINA**

**Di richiamare la premessa e le motivazioni in essa contenute che costituiscono parte integrante del presente dispositivo.**

**Di procedere - per le motivazioni esposte - all'acquisizione - ex art. 50, co. 1 - lett. b), del d. lgs. 36/2023. – della fornitura del servizio di manutenzione e restauro degli apparati decorativi:**

*in riferimento allo scalone monumentale, ritocchi e riprese battiscopa in finto marmo verde, piccoli interventi di ripresa delle parti basse delle lesene e delle modanature in stucco, ritocchi e riprese relative alle specchiature azzurre e sfondato azzurro da rifare pianerottolo terzo piano; ripresa degli sfondati delle pareti situate nel portico d'ingresso al piano terra; ripresa del battiscopa giallo dell'anticamera della sala d'attesa situata al piano terra; ripresa della decorazione della finta boiserie situata nel salottino del Presidente; ripresa e verifica delle stuccature e delle tessere delle fasce grigie del mosaico situato nel corridoio del secondo piano; riprese degli elementi lignei di due ascensori e di due porte situate nella zona uffici lato Presidenza;*

da parte di FENICE SRLS. – via Palmiro Togliatti, 1587, 00155 ROMA, partita IVA 14014981006 per il corrispettivo di € 9.500,00 oltre IVA.

**Di confermare, ai sensi del d.lgs. n. 36/2023, che il Dirigente - dott.ssa Angela Belli, Direttore dell'Ufficio affari generali, è il Responsabile unico di Progetto.**

**La fatturazione elettronica secondo lo schema dello split payment dovrà pervenire al seguente codice IPA 1G6AQ7  
CIGZ463BE881D**

**Per accettazione  
Timbro e firma del legale rappresentante**

Firmato digitalmente da: GIUSEPPE  
LONGOBARDI  
Luogo: Roma  
Data: 18/07/2023 09:34:48

