



Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro

UFFICIO AFFARI GENERALI

protocollo@postacert.cnel.it

Determina e Affidamento - ex art. 36, co. 2 - lett. a), del d. lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. - del Servizio di manutenzione e assistenza tecnica degli Estintori a polvere presso l'edificio "Villa Lubin" - sede istituzionale del Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro - CNEL (periodo: 01.01.2020 - 30.06.2020). CIG: ZC12A782D2 -

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 99 della Costituzione e la legge 5 gennaio 1957, n. 33 istitutiva del Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro;

Vista la legge 30.12.1986, n. 936 recante "Norme sul Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro" e ss.mm.ii.;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Viste le Linee Guida di attuazione del decreto legislativo n. 50/2016 redatte dall'ANAC ai sensi dell'art. 36, co. 7, del precitato decreto per la definizione delle modalità di dettaglio al fine di supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative alla definizione delle procedure per l'affidamento degli appalti;

Considerato che per l'espletamento delle funzioni istituzionali attribuite al Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro, il CNEL ha necessità di disporre in continuità di servizi essenziali al regolare funzionamento operativo della struttura medesima (Edificio "Villa Lubin" - sede istituzionale del CNEL - Viale David Lubin, 2 - 00196 Roma) quali il servizio di manutenzione e assistenza tecnica degli estintori a polvere presso l'edificio Villa Lubin - sede istituzionale del CNEL (elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento e raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi etc.);

Premesso che, a far data dal 1° luglio 2013, il CNEL, mediante ordinativo principale di fornitura e ordine diretto d'acquisto, ha prestato adesione alla Convenzione CONSIP, allora attiva sulla relativa piattaforma telematica, "Facility Management Uffici 3 - Lotto 9 (modalità operativa: Facility Management Light - durata 4 anni), con scadenza naturale dell'erogazione dei relativi servizi - affidati alla gestione della Società aggiudicataria della Convenzione de qua - RTI Manitalidea SpA - fissata al 30.06.2017;

Considerato che - a seguito di continuo monitoraggio della fase di perfezionamento della Convenzione Facility Management Uffici 4 - Lotto 11 (Comune di Roma-escluso I Municipio) è stato inoltrato telematicamente dal CNEL un ulteriore apposito "Quesito telematico" a CONSIP SPA in data 15.10.2019 (prot. CNEL 0001808-15/10/2019-CNEL-CNEL-P) per conoscere i tempi di perfezionamento della Convenzione FM4 - allo stato "aggiudicata" al 26.07.2019 - e la data di attivazione della medesima - CONSIP ha formalmente comunicato in

parsi data (prot. CNEL 00018515-15/10/2019-CNEL-CNEL-A) che "con riferimento al Lotto 11 della Convenzione FM4, alcune attività inerenti il procedimento di gara sono ancora in corso e, pertanto, si prevede di attivare la Convenzione in oggetto entro il mese di gennaio 2020, fatto salvo il caso in cui sopravvengano ulteriori eventi che non consentano la stipula della convenzione stessa";

Considerato, inoltre, che l'esigenza del CNEL - nelle more dell'adesione alla nuova Convenzione FM4, "aggiudicata" ma tuttora in itinere procedimentale e non ancora attiva, è tuttavia quella di assicurare la continuità dei servizi essenziali soprarichiamati, tra i quali il Servizio relativo alla "manutenzione ed assistenza tecnica degli estintori a polvere presso la sede del CNEL" - regolarmente affidato fino al 31.12.2019 alla Società PONTI RADIO SERVICE di DELLA BONA CESARE (PRS Sas) - P. IVA 05440701000, per garantire la piena operatività della struttura ai fini del conseguente regolare svolgimento delle funzioni istituzionali;

Considerato che, in relazione alla scadenza dell'erogazione del servizio di cui trattasi al 31.12.2019 ed in vista dell'attivazione della nuova Convenzione CONSIP Facility Management Uffici 4-Lotto 11 nell'ambito della quale rientrerebbe il servizio oggetto della presente fattispecie - è necessario, tuttavia, che il CNEL provveda obbligatoriamente, medio tempore, a garantire senza soluzione di continuità il precitato Servizio essenziale di manutenzione e assistenza tecnica degli estintori a polvere dell'edificio Villa Lubin (l'edificio Villa Lubin - sede istituzionale del CNEL - Viale David Lubin, 2 - Roma) fino al 30.06.2020, al fine di evitare rischi, disagi e disservizi che avrebbero negative ripercussioni sulle ordinarie attività istituzionali dell'Ente sino all'attivazione della nuova Convenzione Consip FM4 prevista entro il mese di gennaio 2020;

Tenuto conto, peraltro, di quanto previsto dall'art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2 lett. a), del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce che "per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, le stazioni appaltanti procedono all'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

Considerato, peraltro, il modestissimo valore del presente affidamento (€ 500,00 IVA esclusa), il CNEL ritiene, quindi, opportuno e necessario procedere all'affidamento del Servizio di manutenzione e assistenza tecnica degli estintori a polvere dell'Edificio "Villa Lubin"- CNEL dal 01.01.2020 fino al 30.06.2020 in favore della Società PONTI RADIO SERVICE di DELLA BONA CESARE (PRS Sas) - P. IVA 05440701000, anche in considerazione del buon grado di soddisfazione maturato relativamente al rapporto contrattuale pregresso - tenuto anche conto della precitata minima entità del corrispettivo, della qualità della pregressa prestazione ed in ragione, altresì, della competitività del prezzo a suo tempo offerto nell'ambito del settore di mercato di riferimento.

Tenuto conto di quanto sopra premesso

DETERMINA

Di richiamare la premessa e le motivazioni in essa contenute che costituiscono parte integrante del presente dispositivo.

Nelle more dell'adesione del CNEL alla Convenzione CONSIP "Facility Management 4 - Beni e servizi per gli immobili" - Lotto 11 (Comune di Roma-escluso I Municipio), aggiudicata e in corso di perfezionamento e conseguente attivazione prevista entro il mese di

2


gennaio 2020, di procedere - per le motivazioni ampiamente richiamate in premessa – ad un affidamento diretto, dal 01.01.2020 al 30.06.2020, alla Società PONTI RADIO SERVICE di DELLA BONA CESARE (PRS Sas) - P. IVA 05440701000 del “Servizio di manutenzione e assistenza tecnica degli estintori a polvere dell’Edificio “Villa Lubin”, sede istituzionale del Consiglio Nazionale dell’economia e del lavoro - CNEL “per un importo pari a =€ 500,00= IVA esclusa”.

Il presente servizio di manutenzione e assistenza tecnica dovrà essere effettuato con la prevista periodicità (giugno 2020) mediante impiego di personale tecnico qualificato per il servizio di cui trattasi, nel rispetto del contratto nazionale di lavoro della categoria ed adottando tutte le procedure dettate dalle norme d’igiene e sicurezza del lavoro (D. lgs 81/2008 e ss.mm.ii.).

Oggetto del servizio

Controllo semestrale (n. 1 intervento: giugno 2020) degli impianti di spegnimento fissi e mobili presso la sede del CNEL qui di seguito:

n. 50 estintori a polvere
n. 10 CO2
n. 1 impianto spegnimento a gas
n. 11 manichette

l’intervento è finalizzato ad assicurare il buon funzionamento dei suddetti impianti fissi e mobili di spegnimento mantenendo gli stessi in perfetta efficienza.

Apparati

La sostituzione di apparati o la ricarica non è compresa nel corrispettivo fissato per il contratto di affidamento del servizio di cui trattasi.

Modalità di pagamento - Fatturazione elettronica

Il corrispettivo del servizio dovrà essere corrisposto previa trasmissione telematica di fattura elettronica (codice univoco IPA Ufficio affari generali: 1G6AQ7) che verrà pagata dall’Amministrazione contraente entro 30 giorni dalla data dell’accettazione della fattura elettronica medesima mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato - anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche - previa verifica della regolarità contributiva dell’Impresa affidataria (DURC).

• Fatturazione elettronica: si riporta qui di seguito il codice identificativo IPA assegnato allo Ufficio affari generali per l’obbligatorio utilizzo in fatturazione:

Ufficio affari generali - CODICE UNIVOCO IPA: 1G6AQ7

Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

L’Impresa affidataria del servizio è tenuta ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’affidamento in oggetto

producendo al riguardo, mediante autodichiarazione ex d.P.R. 445/2000, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, (codice IBAN e soggetti abilitati ad operare sul conto).

Il corrispettivo spettante sarà, pertanto, accreditato esclusivamente a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato, anche non in via esclusiva (codice IBAN), indicato dalla Società affidataria.

La Società/Impresa contraente è, altresì, obbligata a comunicare al CNEL, entro e non oltre 7 giorni, tramite PEC, ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato.

Il Contraente/Società affidataria è a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente contratto.


Per il servizio di manutenzione e assistenza tecnica degli estintori a polvere presso l'edificio "Villa Lubin" - sede istituzionale del Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro - CNEL per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2020 è concordato un importo complessivo di euro 500,00, IVA esclusa (22%).

- Pagamento: 30 gg. data fattura;
- Fatturazione elettronica: posticipata.

Di confermare, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice degli appalti), che il Dirigente - dott.ssa Angela Belli, Direttore dell'Ufficio affari generali, è il Responsabile unico del procedimento e Direttore dell'esecuzione del relativo contratto dal 01.01.2020 al 30.06.2020, fatta salva la possibilità di conferire detto ultimo incarico ad altro soggetto dell'Amministrazione appaltante.


Il CNEL avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione al contraente da inviare tramite PEC - con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni - e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, qualora, medio tempore, sia stata attivata la nuova Convenzione CONSIP FM4-Lotto 11 in materia di servizi integrati, gestionali ed operativi da eseguirsi negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni.

L'onere economico corrisposto dal CNEL alla Società affidataria del servizio di cui trattasi per tale periodo verrà imputato sul relativo conto, esercizio di competenza 2020.
Roma, 05.11.2019.


Angela Belli



PER ACCETTAZIONE
PONTI RADIO SERVICE DI DELLA BONA CESARE


PONTIRADIO SERVICE SAS
(timbro e firma di Pontiradio Service, contraente)
Via di Vigina Consoli, 19
00148 ROMA
Tel. 06.55283757 - Fax 06.55287091
P.I. 05440701000

Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro - CNEL
Ufficio affari generali
Viale David Lubin, 2 - 00196 Roma
Pec: protocollo@postacert.cnel.it



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]