



Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro

UFFICIO I - AFFARI GENERALI

protocollo@postacert.cnel.it

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

OGGETTO: Determina ai sensi dell'art. 17 d. lgs. 36/2023 per la realizzazione di “Lavori edili di ripristino dell'originaria stanza n. 20 e riqualificazione delle stanze n. 22 e n. 23 al piano terra di Villa Lubin al fine di destinare l'intero piano terra alle attività istituzionali del Consiglio”.

Visto l'art. 99 della Costituzione e la legge 5 gennaio 1957, n. 33 istitutiva del Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro;

Vista la legge 30.12.1986, n. 936 recante “Norme sul Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro” e ss.mm.ii.;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. n. 78 recante delega al Governo in materia di Contratti pubblici” e, in particolare, l'articolo 14 (“Soglie di rilevanza europea”), l'articolo 15 (“Responsabile unico di progetto - RUP”), l'articolo 17 (“Fasi delle procedure di affidamento”), l'articolo 18 (“Il contratto e la sua stipulazione”), nonché, per la fattispecie in esame, l'art. 50 (“Procedure per l'affidamento”) **concernente l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14;**

Visto il Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, cioè l'ambiente informatico realizzato dal MEF, tramite Consip SpA, in attuazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti nella Pubblica Amministrazione, che consente alle pubbliche amministrazioni ed ai fornitori di utilizzare gli “strumenti di acquisto” di beni, servizi e lavori di manutenzione (Convenzioni, Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, Accordi Quadro, Sistema Dinamico di Acquisizione) attraverso modalità informatiche, ai sensi dell'art. 40 del Codice dei Contratti Pubblici, nel rispetto della normativa applicabile;

Vista la legge n. 135/2012 di conversione del decreto legge n. 95/2012 recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi per i cittadini” e ss.mm.ii., che sancisce l'obbligo per le PPAA di approvvigionarsi per beni e servizi mediante l'utilizzo della piattaforma Consip mediante gli strumenti d'acquisto in essa previsti;

Premesso che il Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro ha necessità di procedere a lavori di riqualificazione complessiva di Villa Lubin, sede istituzionale del Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro in vista del prossimo insediamento della XI Consiliatura;

Considerato che, in tale ambito, la Presidenza del CNEL, in accordo con il Segretario generale, ha predisposto un progetto per la riorganizzazione degli spazi al piano terra di Villa Lubin da destinare alle attività istituzionali del Consiglio, come da comunicazione di posta elettronica alla scrivente in data 1° agosto 2023 ore 12:32;

Considerato che il servizio descritto richiede necessariamente di affidare la medesima ad imprese particolarmente qualificate nel settore ed iscritte per detti servizi/forniture al Catalogo del Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA), nonché l'urgenza di realizzazione dei lavori in vista del prossimo insediamento della XI Consiliatura;

Considerato che la legislazione in materia di acquisizione di lavori, servizi e forniture per tutte le pubbliche Amministrazioni - D.L. 95/2012 convertito nella Legge n. 135/2012 (cd. spending review) e ss.mm.ii. - impone l'acquisizione degli stessi mediante Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e/o Convenzioni Consip, ove le stesse sussistano sulla relativa piattaforma telematica, prevedendo la nullità del relativo contratto e conseguente responsabilità amministrativa contabile ed erariale in caso di inottemperanza alla normativa in questione;

Considerato, altresì, che una "stima" dei lavori edili di cui trattasi risulta inferiore ai 40.000 euro con conseguente possibilità di procedere mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 - lett. b), del d. lgs. 36/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici del settore;

Considerato, altresì, che l'Ufficio ha comunque provveduto a richiedere 2 preventivi a ditte specializzate nel settore di interesse tramite specifico sopralluogo e che l'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del d. lgs. 36/2023, ha consentito di individuare quale eventuale soggetto affidatario **il seguente operatore economico ENERGY PRODUCTS SRL - P. IVA 05581851002**, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui alla **Proposta preliminare/Prev.vo (Prot. CNEL 0001852 in data 28/08/2023)** e che risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse corrispondenti ed idonee alle prestazioni di cui al presente affidamento;

Considerato, pertanto, che la procedura che si ritiene legittima, appare essere quella della Trattativa diretta MePA, e che la Proposta preliminare/Prev.vo della Impresa ENERGY PRODUCTS SRL – P. IVA 05581851002 – con una Proposta preliminare/Prev.vo economico di € 39.959,88 IVA esclusa, di cui € 33.862,89 oltre IVA per il ripristino della stanza n. 20 ed € 6.097,00 oltre IVA per i lavori relativi alle stanze 22 e 23 è stata ritenuta confacente alle precitate esigenze di questo Consiglio, nonchè congrua dal punto di vista economico; **impresa, quella prescelta, peraltro regolarmente iscritta al Catalogo MePA in relazione alle lavorazioni edili di cui alla presente procedura;**

Ritenuto, pertanto, che la precitata Società sia idonea per procedere, in via telematica sul portale Acquisti in rete-CONSIP, tramite "Trattativa diretta" per l'eventuale affidamento dei lavori edili soprarichiamati;

Tenuto conto di quanto sopra premesso

DETERMINA

Di richiamare la premessa e le motivazioni in essa contenute che costituiscono parte integrante del presente dispositivo.

Di procedere all'affidamento dei lavori edili per il ripristino dell'originaria stanza n. 20 e riqualificazione delle stanze n.22 e n.23 al piano terra di Villa Lubin al fine di destinare l'intero piano terra alle attività istituzionali del Consiglio alla ENERGY PRODUCTS SRL partita IVA 05581851002 - ex art. 50, co. 1 - lett. b), del d. lgs. 36/2023 - mediante gestione della procedura telematica Consip della "Trattativa diretta MePA" - previa indicazione in sede di trattativa del prezzo di € 39.959,88 IVA esclusa, che, unitamente alla Proposta preliminare/Prev.vo economico prodotta dalla Società (Prot. CNEL 0001852 in data 28/08/2023) darà luogo - in sede di trattativa diretta - a conseguente "negoziazione" con eventuale successiva stipula telematica del Contratto di affidamento dell'abbonamento alla piattaforma telematica.

Di confermare, ai sensi dell'art 15 del d.lgs. n. 36/2023 (Nuovo Codice dei contratti pubblici), che il RUP della presente procedura è il Dirigente - dott.ssa Angela Belli, Direttore dell'Ufficio I - Affari generali.

Il CNEL avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione al contraente da inviare tramite PEC - con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni - e previo pagamento delle lavorazioni già eseguite.

L'onere economico corrisposto dal CNEL alla Società affidataria dei lavori edili di cui alla presente determina verrà imputato al bilancio del CNEL, esercizio finanziario 2023.



Angela Belli

Consiglio nazionale dell'economia e del lavoro - CNEL
Ufficio I - Affari generali
Viale David Lubin, 2
00196 Roma
fax 063692327
Pec: protocollo@postacert.cnel.it