



## Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro

UFFICIO AFFARI GENERALI

[protocollo@postacert.cnel.it](mailto:protocollo@postacert.cnel.it)

**OGGETTO: Affidamento, mediante Trattativa diretta MePA - ex art. 36, co. 2 - lett. a) del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - di "SERVIZI ATTINENTI AD ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COMPRESIVA DELL'OTTENIMENTO DI OGNI EVENTUALE PARERE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER L'INTERVENTO LOCALE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA DI CONSULTAZIONE E LETTURA NELL'IMMOBILE DEMANIALE DI PARTICOLARE PREGIO STORICO-ARTISTICO OGGETTO DI PROVVEDIMENTO DIRETTO DI TUTELA MONUMENTALE AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 DENOMINATO "VILLA LUBIN", SEDE ISTITUZIONALE DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELL'ECONOMIA E DEL LAVORO-CNEL, VIALE LUBIN,2 - ROMA."**

### IL DIRIGENTE

**Visto** l'art. 99 della Costituzione e la legge 5 gennaio 1957, n. 33 istitutiva del Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro;

**Vista** la legge 30.12.1986, n. 936 recante "Norme sul Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro" e ss.mm.ii.;

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Viste** le Linee Guida di attuazione del decreto legislativo n. 50/2016 redatte dall'ANAC ai sensi dell'art. 36, co. 7, del precitato decreto per la definizione delle modalità di dettaglio al fine di supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative alla definizione delle procedure per l'affidamento degli appalti;

**Vista** la legge n. 135/2012 di conversione del decreto legge n. 95/2012 recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi per i cittadini" e ss.mm.ii, che sancisce l'obbligo per le PPAA di approvvigionarsi per beni e servizi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Consip mediante gli strumenti d'acquisto in essa previsti stabilendo, peraltro, che «i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso strumenti telematici di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa»;

**Visto** il Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, cioè l'ambiente informatico realizzato dal MEF, tramite Consip SpA, in attuazione del Programma di razionalizzazione degli acquisti nella Pubblica Amministrazione, che consente alle pubbliche amministrazioni ed ai fornitori di utilizzare gli "strumenti di acquisto" di beni, servizi e lavori di manutenzione (Convenzioni, Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - MEPA, Accordi Quadro, Sistema Dinamico di Acquisizione) attraverso modalità informatiche, ai sensi dell'art. 40 del Codice dei Contratti Pubblici, nel rispetto della normativa applicabile.

**Vista** la Direttiva generale del Presidente del CNEL;

**Vista** la Direttiva operativa del Segretario generale;

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 approvato nella seduta dell'Assemblea del 18 dicembre 2019

**Considerato** che con la Direttiva operativa del Segretario generale del CNEL, citata nelle premesse, è stato individuato, tra gli obiettivi primari da perseguire, la **valorizzazione del patrimonio librario del CNEL** - sito nella Palazzina di Via di Villa Ruffo adiacente a Villa Lubin - sede istituzionale del Consiglio - con la finalità di pervenire al ripristino dell'inventariazione e della catalogazione dell'intero patrimonio librario medesimo; che la Biblioteca del CNEL, chiusa dal 2011, possiede circa 92.000 pubblicazioni tra monografie e periodici collocati su più piani in sezioni tematiche e in ordine di formato e non è più disponibile alcuna forma di catalogo e che il precitato intervento è finalizzato, in una prima fase, alla revisione del patrimonio librario con conseguente "selezione e scarto" delle precitate pubblicazioni;

**Considerato** che - per il conseguimento del soprarichiamato obiettivo - si è reso necessario procedere alla **acquisizione di un Servizio di riorganizzazione (selezione, scarto e successiva catalogazione) del patrimonio bibliografico della Biblioteca del CNEL**, da Società specializzata nel settore di riferimento con pregressa e qualificata esperienza nei servizi di riordino, catalogazione e gestione di patrimoni librari in biblioteche pubbliche e/o private, con Contratto di affidamento prot. 0001419 in data 19.07.2019 (Società Cooperativa Biblionova - P. IVA 01172631002);

**Considerato** che la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha da poco concluso la liberazione di tutti i locali della attigua Palazzina Biblioteca e che, conseguentemente, il patrimonio librario e archivistico del CNEL, ivi depositato e contenute documentazione di interesse storico e volumi di pregio, è stato trasferito in altri locali in attesa di adeguata sistemazione per la sua conservazione e per favorirne la consultazione da parte degli studiosi e di chiunque ne faccia richiesta;

**Considerato**, altresì, che il CNEL ha manifestato la volontà di ripristinare l'uso interno del vano centrale del corpo principale di Villa Lubin al piano terra destinandolo a sala di consultazione e lettura e di utilizzare ad archivio, qualora necessario al fine della adeguata conservazione del patrimonio librario e archivistico, il vano centrale al piano primo coincidente con la futura sala di consultazione e lettura del piano terra;

**Considerato**, inoltre, che la dotazione all'interno di Villa Lubin di una sala di consultazione e lettura del patrimonio librario e archivistico del CNEL è una condizione di esercizio che rende il contesto unico perché colloca il patrimonio librario e archivistico in loco consentendone la sua pubblica fruizione; che la nuova sala di consultazione e lettura al piano terra è attività soggetta all'autorizzazione del Comando Provinciale VVF, individuata al punto 72 dell'allegato I al DPR 151/2011 in quanto inserita in edificio pregevole per arte e storia, e che tale attività è compatibile con le attività soggette già esistenti realizzate conformemente all'autorizzazione VVF (centrale termica e gruppo elettrogeno); che le prove di carico effettuate sul solaio di copertura del vano destinato a sala lettura e consultazione hanno dato esito positivo rispetto ai carichi di esercizio e che si provvederà ad estendere le prove di carico laddove necessario;

**Considerato, pertanto**, che l'attività di selezione e scarto del patrimonio librario del CNEL è, allo stato, ultimata, **si ravvisa ora la necessità di procedere alla allocazione di detto patrimonio bibliografico** - precedentemente allocato presso la Palazzina di Via di Villa Ruffo adiacente alla sede istituzionale del CNEL "Villa Lubin" - **previa realizzazione di una "nuova Biblioteca" al piano terra della precitata sede del CNEL**;

**Riconosciuta** la necessità, per lo svolgimento delle attività di progettazione sopra richiamate, di affidare mediante apposita procedura di appalto i **servizi tecnici di ingegneria ed architettura propedeutici alla predisposizione del progetto**, in quanto il Responsabile Unico del procedimento - accertata l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte in relazione alla indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e competenza necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto - ha deciso di **affidare i relativi servizi ad un professionista esterno**, come stabilito dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs 50/2016;

**Considerato** che, a tale riguardo, per la propedeutica acquisizione di detto Servizio professionale, **il CNEL ha ritenuto necessario avvalersi dell'assistenza di uno Studio di architettura ed urbanistica (AnnaLaura Spalla e Luca Ricci Architetti)** regolarmente iscritto al MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) per **“Servizi professionali architettonici di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale”** ed in possesso dei requisiti dei requisiti generali e speciali per la regolare esecuzione del servizio;

**Considerato**, quindi, che il CNEL ritiene necessario procedere all'acquisizione del soprarichiamato Servizio professionale e che la procedura che si ritiene legittima appare essere quella del ricorso al precitato strumento della **Trattativa diretta MePA**, ex art. 36, co. 2 lett. a), d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., messo a disposizione da CONSIP SpA sul MePA (**trattativa diretta finalizzata alla negoziazione con un unico operatore economico**), **al fine di procedere**, in via telematica sul portale Acquisti in rete-CONSIP, tramite **“Trattativa diretta” all'eventuale affidamento - previa stipula telematica del relativo contratto - del Servizio concernente le predette attività professionali realizzate dallo Studio di Architettura sopracitato**; strumento, **quello della trattativa diretta MePA**, che consente appunto, all'interno del Portale, di negoziare direttamente con un unico operatore economico gestendo telematicamente detta procedura con la scelta dell'operatore economico, la descrizione, nella fattispecie, delle attività professionali da eseguire, nonché l'indicazione del prezzo sul quale produrre offerta economica da parte dell'O.E. invitato a negoziare e, in caso di accettazione dell'offerta/proposta, la stipula del contratto in via telematica, come peraltro descritto nel “Manuale d'uso” predisposto e all'uopo pubblicato da Consip SpA sul relativo portale;

**Tenuto conto**, peraltro, della **stima tecnica indicativa**, effettuata da questa amministrazione, delle precitate attività professionali da acquisire, **che risulta inferiore ai 40.000 euro**, nonché di quanto previsto dall'art. 36 (Contratti sotto soglia), **comma 2 lett. a)**, del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. **che stabilisce che “per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, le stazioni appaltanti procedono all'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”**;

**Considerato**, altresì, che **l'ANAC, in relazione all'attuale fase di emergenza sanitaria, ha espressamente chiarito tra l'altro - in sede di Esemplificazione delle disposizioni acceleratorie e di semplificazione presenti nel Codice dei Contratti al fine di fornire indicazioni alle stazioni appaltanti per agevolare le procedure di affidamento approvate dal Consiglio nell'Adunanza del 22 aprile 2020 - che “per affidamenti di lavori, servizi o forniture di importo inferiore ai 40.000 euro è previsto l'affidamento diretto, senza previa consultazione di operatori economici”**;

**Tenuto conto di quanto sopra premesso**

**DETERMINA**

Di richiamare la premessa e le motivazioni in essa contenute che costituiscono parte integrante del presente dispositivo.

Per le motivazioni ampiamente richiamate in premessa di procedere all'affidamento di "SERVIZI ATTINENTI AD ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COMPRESIVA DELL'OTTENIMENTO DI OGNI EVENTUALE PARERE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER L'INTERVENTO LOCALE RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA DI CONSULTAZIONE E LETTURA NELL'IMMOBILE DEMANIALE DI PARTICOLARE PREGIO STORICO-ARTISTICO OGGETTO DI PROVVEDIMENTO DIRETTO DI TUTELA MONUMENTALE AI SENSI DEL D.LGS 42/2004 DENOMINATO "VILLA LUBIN", SEDE ISTITUZIONALE DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELL'ECONOMIA E DEL LAVORO-CNEL, VIALE LUBIN,2 - ROMA." - ex art. 36, co. 2 - lett. a), del d. lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. - mediante gestione della procedura telematica Consip della "Trattativa diretta MePA" con lo STUDIO DI ARCHITETTURA ED URBANISTICA AnnaLaura Spalla e Luca Ricci Architetti - P. IVA 13069181009, con sede legale in Via Panisperna 235 - 00184 Roma, previa allegazione in sede di trattativa, del relativo Capitolato CNEL per lo svolgimento del Servizio professionale, del prezzo stimato dal CNEL, che, unitamente alla proposta economica/preventivo al riguardo prodotta dal precitato Studio professionale darà luogo - in sede di trattativa diretta - a conseguente negoziazione con eventuale successiva stipula telematica del Contratto di affidamento del Servizio professionale richiesto.

Di confermare, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice degli appalti), che il Dirigente - dott.ssa Angela Belli, Direttore dell'Ufficio affari generali, è il Responsabile unico del procedimento.

Il CNEL avrà diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione al contraente da inviare tramite PEC - con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni - e previo pagamento delle lavorazioni già eseguite.

L'onere economico corrisposto dal CNEL alla Società di architettura e urbanistica affidataria del Servizio professionale di cui trattasi verrà imputato sul relativo conto, esercizio di competenza 2020.



Angela Belli

Consiglio Nazionale dell'economia e del lavoro - CNEL  
Ufficio affari generali  
Viale David Lubin, 2 - 00196 Roma  
Pec: [protocollo@postacert.cnel.it](mailto:protocollo@postacert.cnel.it)